



# Gemeinde St. Stefan im Gailtal

9623 St. Stefan/Gail

Tel. 04283/2120, Fax 04283/2120-24

E-Mail: st.stefan-gailtal@ktn.gde.at

Zahl: 004/1/1/2020

St. Stefan, 30. März 2020

Betrifft: **Sitzung des Gemeinderates**

## N I E D E R S C H R I F T

über die am Montag, **30. März 2020**, um **19.00 Uhr**, im Gemeindeamt St. Stefan im Gailtal stattgefundene **Sitzung des Gemeinderates**.

### T A G E S O R D N U N G

- 1) Eröffnung, Feststellen der Beschlussfähigkeit ..... 2
- 2) Festlegung des Protokollunterfertigers ..... 3
- 3) Vergabe Sanierungsarbeiten Radweg R3 ..... 3
- 4) Vergabe Planungstätigkeit WVA1 (WVA Tratten – St.Paul)..... 3
- 5) Vergabe Planungstätigkeit Neubau St. Pauler Gailbrücke ..... 3
- 6) Grundverkauf ..... 3
- 7) Verkauf ausgemustertes KLF St. Paul..... 4
- 8) Bericht des Kontrollausschusses..... 4
- 9) Feststellen des Jahresabschluss 2019 ..... 4
- 10) Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung BLM Hadersdorf ..... 5

## 1) Eröffnung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Mitglieder des Gemeinderates:

Funktion	Nachname	Vorname	Anwesend	Ersatz
Bgm.	Rull	Ronny	Ja	
Vzbgm.	Gallautz	Margit	nein	GR-Ersatz Manuela Wiegele
Vzbgm.	Rupnig	René	Ja	
GV	Brandstätter	Markus	Ja	
GR	Druml	Robert	Ja	
GR	Kröpfl	Dietmar	Nein	GR-Ersatz Ing. Werner Assek
GR	Tschurwald	Arnold	Nein	Entschuldigt (Risikogruppe)
GR	Egger	Alfred	Nein	Entschuldigt (Risikogruppe)
GR	Mitterer	Baltasar	Ja	
GR	Karner	Brigitte	Nein	Entschuldigt (Risikogruppe)
GR	Millonig	Hannes	Ja	
GR	Bartolot	Heinrich	Ja	
GR	Moritsch	Priska	Ja	
GR	Mischelin	Manfred	Ja	
GR	Kuglitsch	Beatrice	Ja	

Weiters anwesend: FV Patrizia Binter; AL Gerd Sarnitz

### Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden (Bürgermeister)

Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gem. §37 Abs.1 K-AGO „(...) beschlussfähig, wenn mit dem Bürgermeister oder seinem Stellvertreter mindestens zwei Drittel seiner Mitglieder anwesend sind“. Daher ist aufgrund von 12/15 anwesenden Mandataren die Beschlussfähigkeit gegeben.

**Festlegen der Schriftführung:** AL Sarnitz

**Aufnahme eines dringlichen Tagesordnungspunktes:** Gemäß den Bestimmungen des §35 Abs.5 K-AGO Abstimmung über die Aufnahme des neuen Tagesordnungspunktes 10: *Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung BLM Hadersdorf* als Verhandlungsgegenstand der heutigen Sitzung. (Stimmen von 2/3 der in beschlussfähiger Anzahl Anwesenden notwendig)

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Der Gemeinderat stimmt der Aufnahme des Verhandlungsgegenstandes „*Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung BLM Hadersdorf*“ als TOP 10. der heutigen Tagesordnung zu. Einstimmig

## **2) Festlegung des Protokollunterfertigers**

---

Sitzung vom 18. Dezember 2019 (004/1/4/2019): GR Brigitte Karner, GR Priska Moritsch

Vorschlag für die Sitzung vom 30. März 2020 (004/1/1/2020): Vzbgm. Rupnig, GR Beatrice Kuglitsch

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Der Gemeinderat bestellt Herrn Vzbgm. Rupnig und Frau GR Kuglitsch als Protokollunterfertiger. Einstimmig

## **3) Vergabe Sanierungsarbeiten Radweg R3**

---

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Die Vergabe der Asphaltierungs- und Sanierungsarbeiten soll an den Bestbieter – Swietelsky AG – vergeben werden. Die zur Verfügung stehenden Fördermittel sollen maximal ausgeschöpft werden. Die Finanzierung erfolgt entsprechend dem Finanzierungsplan. Einstimmig

## **4) Vergabe Planungstätigkeit WVA1 (WVA Tratten – St.Paul)**

---

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Die Vergabe der Planungsleistungen für die WVA1 Tratten – St. Paul ergeht an die Firma Ingenieurbüro DI(FH) Andreas Rauch, Villach als Bestbieter. Einstimmig

## **5) Vergabe Planungstätigkeit Neubau St. Pauler Gailbrücke**

---

Der Bauausschuss beschließt, der Gemeinderat möge beschließen:

Der Auftrag der Planung und statisch-konstruktiven Bearbeitung der St. Pauler Gailbrücke soll nach einer zweiten Nachverhandlungsrunde an den Bestbieter erfolgen. Einstimmig

Der Gemeindevorstand möge beraten und beschließen der Gemeinderat möge beschließen:

Der Auftrag der Planung und statisch-konstruktiven Bearbeitung der St. Pauler Gailbrücke soll nach einer zweiten Nachverhandlungsrunde an den Bestbieter erfolgen. Einstimmig

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Die Vergabe der Planungsleistungen St. Pauler Gailbrücke ergeht an die Firma ZKP GmbH, Nötsch, als Bestbieter. Einstimmig

## **6) Grundverkauf**

---

Dieser Tagesordnungspunkt wurde in den Sitzungen des Bauausschusses 11.03.2020 (004/5/1/2020) sowie Gemeindevorstand 16.03.2020 (004/2/1/2020) vorberaten:

Der Bauausschuss möge beraten und beschließen der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat stimmt dem Grundtausch im Ausmaß von 1359m<sup>2</sup> von der Gemeinde sowie 99m<sup>2</sup> zur Gemeinde sowie dem Verkauf der Restfläche von 1.260m<sup>2</sup> zu einem Preis von € 3,50 pro m<sup>2</sup> mit Herrn Ludwig Lackner zu. Die Vermessungs- und Vertragserrichtungskosten samt Nebengebühren gehen zu Lasten des Käufers. Einstimmig.

Der Gemeindevorstand möge beraten und beschließen der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat stimmt dem Grundtausch im Ausmaß von 1359m<sup>2</sup> von der Gemeinde sowie 99m<sup>2</sup> zur Gemeinde sowie dem Verkauf der Restfläche von 1.260m<sup>2</sup> zu einem Preis von € 3,50 pro m<sup>2</sup> mit Herrn Ludwig Lackner zu. Die Vermessungs- und Vertragserrichtungskosten samt Nebengebühren gehen zu Lasten des Käufers. Einstimmig

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Der Gemeinderat stimmt dem Grundtausch im Ausmaß von 1359m<sup>2</sup> von der Gemeinde sowie 99m<sup>2</sup> zur Gemeinde sowie dem Verkauf der Restfläche von 1.260m<sup>2</sup> zu einem Preis von € 3,50 pro m<sup>2</sup> mit Herrn Ludwig Lackner zu. Die Vermessungs- und Vertragserrichtungskosten samt Nebengebühren gehen zu Lasten des Käufers. Einstimmig

## **7) Verkauf ausgemustertes KLF St. Paul**

---

Der Gemeindevorstand möge beraten und beschließen der Gemeinderat möge beschließen: Dem Angebot des Herrn Günther Neff in Höhe von €2.000 wird zugestimmt. Einstimmig.

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:  
Dem Angebot zum Ankauf des ausgemusterten KLF der FF St. Paul/Gail des Herrn Günther Neff in Höhe von €2.000 wird zugestimmt. Einstimmig

## **8) Bericht des Kontrollausschusses**

---

Die Obfrau des Kontrollausschuss GR Kuglitsch berichtet über die Sitzung des Kontrollausschusses am 30.3.2020.

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:  
Der Gemeinderat nimmt den Bericht des Kontrollausschusses zustimmend zur Kenntnis. Einstimmig

## **9) Feststellen des Jahresabschluss 2019**

---

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:  
Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss 2019 fest. Einstimmig

## **10) Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung BLM Hadersdorf**

---

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Der Gemeinderat beschließt die Verordnung, mit der die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung „Baulandmodell Hadersdorf“ erlassen wird. Einstimmig

Mit dieser Verordnung beschließt der Gemeinderat unter anderem

→ Im Widmungspunkt 1/11.1./2019 die Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland- Wohngebiet in der KG 75004 Hadersdorf auf den Parzellen 273/2, 273/1, 46/2 (Teilfläche), 274 (Teilfläche), 267/1 (Teilfläche) im Gesamtausmaß von 11.948 m<sup>2</sup>. Einstimmig

→ Im Widmungspunkt 1b/11.1./2019 die Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz-Immissionsschutzbauten“ im Ausmaß von ca. 382 m<sup>2</sup>.

Integrierte Bestandteile dieser Verordnung bilden die zeichnerischen Darstellungen über die Änderung des Flächenwidmungsplanes sowie die Bebauungsbedingungen und der Erläuterungsbericht (lt. Anlage). Einstimmig

Der Schriftführer:

Die Protokollunterfertiger:

Der Bürgermeister:

AL Sarnitz

Vizebgm. Rupnig

BGM Ronny Rull

GR Kuglitsch