

Bauabteilung

Datum: 11.11.2024

Zahl: 031/2/1/2024

(Bei Eingaben bitte die Geschäftszahl anführen!)

Auskünfte: Harald Madritsch

Telefon: +43 (0) 4283 2120 213

Fax: +43 (0) 4283 2120 24

E-Mail: st.stefan-gailtal@ktn.gde.at

Flächenwidmungsplan - Änderung

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Stefan im Gailtal vom 11.09.2024, Zahl: 031/2/1-2/2024, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 05.11.2024, Zl.: RO-107-58240/2024-6, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 wird verordnet:

§1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Stefan im Gailtal wird wie folgt geändert:

- 1a/2024** Umwidmung von Teilflächen der **Parzellen 556 und 476/1**, beide **KG Hadersdorf (75004)**, von bisher „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ in „**Bauland – Dorfgebiet**“ im **Ausmaß** von ca. **55 m²**.
- 1b/2024** Umwidmung von Teilflächen der **Parzellen 556 und 477/1**, beide **KG Hadersdorf (75004)**, von bisher „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ in **Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ im **Ausmaß** von ca. **40 m²**.
- 1c/2024** Umwidmung von Teilflächen der **Parzellen 477/1 und 556**, beide **KG Hadersdorf (75004)**, von bisher „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „**Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsflächen**“ im **Ausmaß** von ca. **150 m²**.
- 2a/2024** Umwidmung einer Teilfläche der **Parzelle 961**, **KG St. Stefan (75016)**, von bisher „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „**Bauland – Dorfgebiet**“ im **Ausmaß** von ca. **770 m²**.


2b/2024 Umwidmung der Gesamtfläche der **Parzelle 959/1** und von Teilflächen der **Parzellen 958 und 961**, alle **KG St. Stefan (75016)**, von bisher „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „**Bauland – Dorfgebiet**“ im **Ausmaß** von ca. **1.190 m²**.

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

§2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages ihrer Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:
LAbg. Ronny Rull

	Unterzeichner	Gemeinde St. Stefan im Gailtal
	Datum/Zeit-UTC	2024-11-12T13:20:06+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	15732108
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.st-stefan-gailtal.gv.at/amtssignatur.html	

Angeschlagen am 12.11.24 AS.

Amtstafel:

angeschlagen am:

abgenommen am:

Gemeindeamt St. Stefan im Gailtal, Schmölzing 7, 9623 St. Stefan
ATU 26017707 - DVR 0835145 - www.st-stefan-gailtal.gv.at - st.stefan-gailtal@ktn.gde.at
Bankverbindung: Raiffeisenbank St. Stefan IBAN AT553954300000500116 BIC RZKTAT2K543